

	Amministrazione destinataria Comune di Stradella  Ufficio destinatario Ufficio tributi	
---	--	--

## Dichiarazione per riduzione della base imponibile al 50% per inagibilità o inabitabilità ed effettivo non utilizzo ai fini IMU

*Ai sensi del Regolamento comunale per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria, art. 6*

Il sottoscritto						
Cognome		Nome		Codice Fiscale		
Data di nascita	Sesso	Luogo di nascita		Cittadinanza		
Residenza						
Provincia	Comune		Indirizzo		Civico	SNC
						<input type="checkbox"/>
Telefono fisso		Telefono cellulare	Posta elettronica ordinaria		Posta elettronica certificata	

Valendosi della facoltà prevista dall'articolo 46 e dall'articolo 47 del Decreto del Presidente della Repubblica 28/12/2000, n. 445, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del Decreto del Presidente della Repubblica 28/12/2000, n. 445 e dall'articolo 483 del Codice Penale nel caso di dichiarazioni non veritiere e di falsità in atti,

### DICHIARA

di essere
Titolo di proprietà o altro diritto reale (usufrutto, uso, abitazione ..)

per la quota di
Percentuale

dell'immobile ubicato in							
Tipo (particella terreni o unità immobiliare urbana)		Codice catastale	Sezione	Foglio	Numero	Subalterno	Categoria
Provincia	Comune	Indirizzo		Civico	Barrato	Piano	

<input type="checkbox"/> ulteriore immobile							
Tipo (particella terreni o unità immobiliare urbana)		Codice catastale	Sezione	Foglio	Numero	Subalterno	Categoria
Provincia	Comune	Indirizzo		Civico	Barrato	Piano	

<input type="checkbox"/> ulteriore immobile							
Tipo (particella terreni o unità immobiliare urbana)		Codice catastale	Sezione	Foglio	Numero	Subalterno	Categoria
Provincia	Comune	Indirizzo		Civico	Barrato	Piano	

le seguenti condizioni di inagibilità strutturale					
Esistenza di crolli parziali o totali degli immobili o la presenza di lesioni significative					
<input type="checkbox"/>	solai e tetto di copertura presentano gravi lesioni tali da costituire pericolo a cose o persone, con rischi di crollo				
<input type="checkbox"/>	muri perimetrali o di confine presentano gravi lesioni tali da costituire pericolo a cose o persone, con rischi di crollo totale o parziale				
<input type="checkbox"/>	edifici per i quali è stata emessa ordinanza sindacale di demolizione o ripristino atta ad evitare danni a cose o persone				
le seguenti condizioni di inabitabilità ai soli fini tributari					
Esistenza di crolli parziali o totali degli immobili o la presenza di lesioni significative					
<input type="checkbox"/>	mancanza congiunta degli impianti elettrico, idrico e sanitario				
<input type="checkbox"/>	ristrutturazione totale che non permette l'agibilità e abitabilità dell'immobile				
	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Numero pratica catastale</th> <th>Data di presentazione</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td> </td> <td> </td> </tr> </tbody> </table>	Numero pratica catastale	Data di presentazione		
Numero pratica catastale	Data di presentazione				

#### DICHIARA INOLTRE

- di essere a conoscenza che l'inagibilità o inabitabilità consiste in un degrado fisico sopravvenuto, ad esempio fabbricato diroccato, pericolante, fatiscente e simile, non superabile con interventi di manutenzione ordinaria o straordinaria, bensì con interventi di restauro o risanamento conservativo o ristrutturazione edilizia, ai sensi del vigente regolamento comunale
- gli immobili sono non sono utilizzati e non utilizzabili stante il pericolo di collasso delle strutture portanti o di tamponamento, o a causa delle insufficienti condizioni igienico-sanitarie come precedentemente indicato
- di impegnarsi a non utilizzare in alcun modo e a non far utilizzare a terzi gli immobili indicati nel presente atto, se non dopo aver effettuato gli opportuni interventi edilizi, autorizzati dagli uffici comunali competenti, per rendere gli immobili agibili e abitabili
- di impegnarsi a fornire eventuale documentazione, a sostegno delle condizioni di inagibilità o inabitabilità ed effettivo non utilizzo dichiarate nel presente atto, agli uffici comunali che ne faranno richiesta nonché a consentire al personale tecnico del Comune di effettuare il sopralluogo nell'immobile, al fine di accertare la veridicità di quanto dichiarato, pena la revoca della riduzione.
- in caso di inagibilità, il dichiarante si impegna a rendere inaccessibili gli immobili sbarrando gli ingressi (porte e finestre) e segnalando con apposita cartellonistica ben visibile il divieto di accesso ed il pericolo di crollo degli immobili

**Eventuali annotazioni****Elenco degli allegati**

*(barrare tutti gli allegati richiesti in fase di presentazione della pratica ed elencati sul portale)*

<input checked="" type="checkbox"/>	perizia documentata di un tecnico abilitato che attesti le informazioni dichiarate
<input type="checkbox"/>	documento di identità <i>(da allegare se il modulo è sottoscritto con firma autografa)</i>
<input type="checkbox"/>	altri allegati (specificare)

**Informativa sul trattamento dei dati personali**

*(ai sensi del Regolamento Comunitario 27/04/2016, n. 2016/679 e del Decreto Legislativo 30/06/2003, n. 196)*

<input type="checkbox"/>	dichiara di aver preso visione dell'informativa relativa al trattamento dei dati personali pubblicata sul sito internet dell'Amministrazione destinataria, titolare del trattamento delle informazioni trasmesse all'atto della presentazione della pratica.
--------------------------	--

Stradella		
<b>Luogo</b>	<b>Data</b>	<b>Il dichiarante</b>