



*Città di Stradella*  
**Provincia di Pavia**  
**Servizio Tecnico e Territoriale**

**Oggetto: verbale della Conferenza di valutazione preliminare (Scoping) nel procedimento di VAS della Variante Generale del PGT del comune di Stradella**

*(Legge Regionale 11 marzo 2005, n.12 e D.G.R. del 22.12.2005 n. VII/1563, D.C.R. 13 Marzo 2007, n. VIII/351 "Indirizzi generali per la valutazione di Piani e Programmi" e D.G.R. 10 novembre 2010 n. IX/761 "Determinazione della procedura per la Valutazione Strategica di Piani e Programmi – VAS") e s.m.i.*

**Premesso che:**

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 226 del 04/11/2024 si è avviato il procedimento di redazione della Variante Generale del PGT e del correlato procedimento di Valutazione Ambientale Strategica (VAS)
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 124 del 30/05/2025 sono state nominate l'Autorità Procedente e l'Autorità Procedente Competente per la VAS, a sostituzione di quelle definite con la succitata d.G.C. n. 226/2024
- con determinazione prot. int. n. 9780 del 03/06/2025, dell'Autorità Procedente di intesa con l'Autorità Competente, sono stati individuati i soggetti da coinvolgere nel percorso di VAS, a conferma di ogni individuazione e diposizione contenuta nel documento delle precedenti autorità (prot. int. del comune di Stradella n. 21157 del 02/12/2024);

**Preso atto** che il comune di Stradella ha pertanto in corso la redazione della Variante Generale del PGT in adeguamento ai dettami del PTCP della Provincia di Pavia, del PTR di Regione Lombardia e della L.R. 31/2014;

**Preso atto** che con nota Comunale prot. n. 9891 del 04/06/2025 si è convocata per il giorno 21/07/2025 la prima conferenza di valutazione (seduta introduttiva) del documento di Scoping nel procedimento di VAS della Variante Generale del PGT del comune di Stradella con invito a partecipare a tutti gli enti in indirizzo quali soggetti competenti o comunque interessati, con pubblicazione dell'avviso sul sito web regionale SIVAS (id. 145041) e sul sito web istituzionale del Comune (sezione "Edilizia e Urbanistica/Variante Generale al PGT") affinché tutti i settori del pubblico interessati all'iter decisionale potessero partecipare;

**SI REDIGE IL SEGUENTE VERBALE**

Alle ore 15,00 del 21/07/2025, presso la Sala "Ugo Magnani" della sede municipale, sita in via Marconi n. 35, ha inizio la conferenza in oggetto.

Sono presenti in rappresentanza dell'ente:

- il sindaco, Gianpiero Bellinzona;
- la presidente della Commissione Territorio, Antonia Meraldi;
- l'autorità procedente per la VAS, geom. Pietro Moraschini – responsabile del Servizio Tecnico e Territoriale;
- l'autorità competente per la VAS, ing. Roberta Moroni – responsabile del Servizio Tecnico del comune di Santa Maria Della Versa, in forza dello schema di convenzione approvato, rispettivamente, con d.G.C. del comune di Santa Maria Della Versa n. 54 del 21/05/2025 e con d.G.C. del comune di Stradella n. 121 del 26/05/2025;
- il tecnico estensore della variante generale di PGT e della VAS, arch. Cristiano Carlo Alberti.

Tra i soggetti invitati risultano presenti:

- sig.ra Anna Bazzini, referente locale Legambiente Pavia
- sig. Patrizio Dolcini, responsabile provinciale Legambiente Pavia

Non è presente alcun altro dei soggetti invitati.

Il sindaco apre i lavori della conferenza e dà la parola all'arch. Cristiano Carlo Alberti per l'illustrazione dell'ordine del giorno.

Il tecnico estensore del Rapporto Preliminare ne descrive in maniera sintetica i principali elementi; procede inoltre con l'esplicitazione dei contenuti dei soprariportati apporti collaborativi acquisiti agli atti dell'ente, che risultano essere i

seguenti:

- E-distribuzione SPA, prot. n. 10155 del 09/06/2025
- Snam Rete Gas SPA, prot. n. 10184 del 09/06/2025
- Comune di Broni, prot. n. 11757 del 04/07/2025
- Regione Lombardia. Direzione Generale Enti Locali, Montagna, Risorse Energetiche, Utilizzo Risorsa Idrica Coordinamento degli Uffici Territoriali Regionali e Gestione Fondo Comuni Confinanti. Ufficio Territoriale Regionale Pavia E Lodi, prot. n. 11812 del 04/07/2025
- Regione Lombardia. Direzione Generale Sicurezza e Protezione Civile. Protezione civile, n. 11869 del 07/07/2025
- Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le Province di Como, Lecco, Monza-Brianza, Pavia, Sondrio e Varese, prot. n. 12703 del 18/07/2025
- A.T.S. sede di Pavia, prot. n. 12762 del 21/07/2025

Di tali note collaborative si terrà conto nel corso della successiva redazione degli atti della Variante Generale PGT e della VAS.

Al termine dell'illustrazione si apre il dibattito ai soggetti presenti in sala.

Il sig. Dolcini prende la parola e in via sintetica richiede un approfondimento sulle seguenti tematiche:

- la situazione vincolistica nel quadrante settentrionale del territorio comunale, in particolare riferito al comparto interessato dalla progettualità del bio-digestore;
- l'opportunità di insediare nel territorio comunale un polo tecnologico-scientifico, finalizzato ad implementare le opportunità attuative degli ambiti di rigenerazione urbana;
- l'introduzione di elementi premiali in tema di efficientamento energetico degli edifici;
- la realizzazione di fasce verdi alberate a contorno della città (filari e macchie boschive);
- evidenziazione dell'abbandono delle attività agricole in entrambi i contesti (planiziale e collinare).

A tali suggerimenti si risponde in prima battuta, con l'impegno di approfondire tali temi in sede di stesura del Rapporto Ambientale e del Documento di Piano della Variante Generale al PGT, tenendo conto quanto segue:

- il nuovo strumento urbanistico recepirà in toto il vincolo apposto da Regione Lombardia, denominato "Area Prioritaria di Intervento – API 51", comprensivo degli indirizzi di tutela correlati, che di fatto andrà a tutelare una vasta porzione territoriale nel settore settentrionale ai confini con il comune di Portalbera;
- relativamente all'opportunità di prevedere l'insediamento di un polo scientifico-tecnologico, si rappresenta che tale destinazione d'uso possa effettivamente trovare ragionevole sviluppo all'interno delle modalità di attuazione di alcuni ambiti di rigenerazione urbana;
- il tema dell'efficientamento energetico è già contenuto all'interno del Regolamento Edilizio e sviluppato in alcuni articoli forniscono l'opportunità di attribuire premialità agli interventi virtuosi;
- in merito alla presenza del verde, si rappresenta che le caratteristiche territoriali esistenti formano già un quadro diversificato della presenza di aree verdi e di aree naturalizzate che il PGT attuale identifica come elementi da salvaguardare; l'occasione dell'attuazione degli ambiti di rigenerazione urbana potrà implementare questo sistema, individuando all'interno del tessuto urbano consolidato ulteriori areali dedicati al completamento della rete verde;
- relativamente all'abbandono delle attività agricole, si condivide in via generale la problematica e si rappresenta al contempo una situazione "poco critica" nel contesto collinare ove il paesaggio della coltivazione della vite costituisce ancora oggi un elemento fortemente preservato e riconoscibile che deve essere posto a tutela.

Al presente verbale sono allegati i succitati pareri.

L'AUTORITA' COMPETENTE PER LA VAS

Ing. Roberta Moroni

L'AUTORITA' PROCEDENTE PER LA VAS

Geom. Pietro Moraschini

Firmato digitalmente

COMUNE DI STRADELLA  
comune.stradella@pec.regione.lombardia.  
it

Redattore UNITA' TECNICI UT-PV (DIS)

DIS/MNO/LOM/UT-PV

e-distribuzione@pec.e-distribuzione.it

Oggetto: **EDIS92221577 (citare tale riferimento nell'oggetto o nel testo della risposta)** PROCEDIMENTO DI VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS) AI SENSI DELL'ART. 6, COMMA 1, DEL D.LGS. N. 152/2006 E S.M.I. DELLA VARIANTE GENERALE AL PGT DEL COMUNE DI STRADELLA IN ADEGUAMENTO AI PRINCIPI DI RIDUZIONE DEL CONSUMO DI SUOLO (L.R. 31/14), AI CRITERI DI RIGENERAZIONE URBANA (L.R. 18/19) ED AI CONTENUTI DEL P.T.R. E DEL P.T.C.P.

In riferimento alla Vostra comunicazione prot. 0009891 del 04-06-2025, relativa alla conferenza in oggetto, nel rinnovare la nostra disponibilità a collaborare con l'Amministrazione Comunale di Stradella, Vi informiamo che non parteciperemo alla conferenza indetta per il giorno 21/07/2025 alle ore 15:00.

Vi segnaliamo fin da ora, che nella realizzazione di nuove lottizzazioni o per significativi incrementi della richiesta di energia elettrica dovranno essere previsti spazi da dedicare alla realizzazione di nuove cabine di trasformazione da edificare anche in aree standard in considerazione che dette cabine sono volumi tecnologici ed inoltre dovranno essere riservate le aree per la realizzazione di elettrodotti sia aerei che interrati.

Vi informiamo, inoltre, che eventuali richieste di spostamento di reti di nostra proprietà interferenti con i lavori in oggetto, potranno esserci formulate, con le formalità previste dalla Delibera n. 646/15 dell'Autorità per l'Energia Elettrica ed il Gas e di sistema idrico, direttamente al Distributore. Precisiamo che ogni impianto elettrico potrà essere realizzato solo dopo l'autorizzazione rilasciata ai sensi della L.R. n° 52/82.

Riteniamo opportuno richiamare la vostra attenzione durante gli interventi in prossimità di nostri impianti affinché adottiate ogni precauzione al momento dell'esecuzione dei lavori per evitare ogni contatto con i nostri impianti, che essendo mantenuti costantemente in tensione possono costituire pericolo anche mortale per i vostri operatori, nel rispetto delle prescrizioni di cui al D.Lgs. 81/08.

Resta altresì inteso che, al di là di quanto comunicato, che chi intervenendo cagioni danni agli impianti della nostra Società, sarà tenuto al relativo risarcimento dei danni patiti e/o patienti.

La nostra Unità Territoriale di Pavia (Ing. Federico Rumbolo tel. 3450613576 e-mail federico.rumbolo@e-distribuzione.com rimane comunque a Vostra disposizione per qualsiasi chiarimento in merito.

Distinti saluti.

**Gabriele Bartolucci**  
Il Responsabile

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005 e s.m.i.. La riproduzione dello stesso su supporto analogico è effettuata da Enel Italia S.p.A. e costituisce una copia integra e fedele dell'originale informatico, disponibile a richiesta presso l'Unità emittente.



energy to inspire the world

San Donato M.se, 09/06/2025  
Prot. DINORD/PAV/25/961/DOM

Spett.le  
**COMUNE DI STRADELLA**  
Via Marconi, 35  
27049 – Stradella (PV)

Inviata tramite posta certificata a:  
[comune.stradella@pec.regione.lombardia.it](mailto:comune.stradella@pec.regione.lombardia.it)

E, p.c.

Spett.le  
**SNAM RETE GAS S.P.A.**  
**CENTRO DI PAVIA**  
Via Roma, 18  
27028 - San Martino Siccomario (PV)

**OGGETTO:** VARIANTE GENERALE PGT 2025 - CONTRIBUTO RAPPORTO PRELIMINARE VAS  
Trasmissione cartografica della rete Snam Rete Gas.

---

Con riferimento al Vs Prot. n. 9891 del 04/06/2025, riguardante il PGT in oggetto, con la presente Snam Rete Gas S.p.A. trasmette la cartografia in formato digitale con riportato il tracciato indicativo delle nostre condotte posate sul Vostro territorio e trasportanti gas naturale, le cui esatte posizioni Vi potranno essere precisate in loco, ogni qualvolta si renda necessario, dal personale del Centro di manutenzione Snam Rete Gas S.p.A. di Pavia (Via Roma 18 – 27028 – S. Martino Siccomario (PV) – Manager Gentile Luigi - tel. 0382.498407).

I metanodotti Snam Rete Gas e le relative opere accessorie sono infrastrutture a rete necessarie per svolgere l'attività di trasporto del gas naturale, dichiarata di interesse pubblico ai sensi dell'art. 8, comma 1, Decreto Legislativo 23.05.2000 n. 164.

Gli impianti sono progettati, costruiti ed eserciti nel rispetto della normativa di sicurezza di cui alla Circolare del Ministero dell'Interno del 16 maggio 1964, n. 56, successivamente sostituita dal D.M. 24.11.1984 del Ministero dell'Interno "Norme di sicurezza antincendio per il trasporto, la distribuzione, l'accumulo e l'utilizzazione del gas naturale con densità non superiore a 0,8" (pubblicato sul Supplemento Ordinario della Gazzetta Ufficiale n. 12 del 15 gennaio 1985) e successive modificazioni, nonché del D.M. 17 Aprile 2008 del Ministero dello Sviluppo Economico recante "Regola tecnica per la progettazione, costruzione, collaudo, esercizio e sorveglianza delle opere e degli impianti di trasporto di gas naturale con densità non superiore a 0,8" (pubblicato sul Supplemento Ordinario della Gazzetta Ufficiale n. 107 dell' 8 maggio 2008), e in accordo alle normative tecniche italiane ed internazionali.

A tal proposito Vi evidenziamo che il D.M. 17 Aprile 2008 del Ministero dello Sviluppo Economico, recante "Regola tecnica per la progettazione, costruzione, collaudo, esercizio e sorveglianza delle opere e degli impianti di trasporto di gas naturale con densità non superiore a 0,8", al punto 1.5 recita: <<... gli enti locali preposti alla gestione del territorio dovranno tenere in debito conto la presenza e l'ubicazione delle condotte di trasporto di gas naturale nella predisposizione e/o nella variazione dei propri strumenti

**distretto nord**  
via C. Zavattini, 33  
20097 San Donato M.se (MI)  
Tel. centralino + 39 02.51872611  
Fax: 02.51872601  
[www.snam.it](http://www.snam.it)  
**Pec: [distrettonord@pec.snam.it](mailto:distrettonord@pec.snam.it)**  
**Chiama Prima di Scavare numero verde (800.900.010)**

**snam rete gas S.p.A.**  
Sede legale: San Donato Milanese (MI), Piazza Santa Barbara, 7  
Capitale sociale Euro 1.200.000.000,00 i.v.  
Codice Fiscale e iscrizione al Registro Imprese della CCIAA  
di Milano, Monza Brianza, Lodi n. 10238291008  
R.E.A. Milano n. 1964271, Partita IVA n. 10238291008  
Società soggetta all'attività di direzione e coordinamento di snam S.p.A.  
Società con unico socio



*urbanistici e prescrivere il rispetto della presente normativa tecnica di sicurezza in occasione del rilascio di autorizzazioni, concessioni e nulla osta...>>.*

Per la posa delle suddette condotte, la scrivente Società ha ottenuto, oltre al nulla osta e concessione da parte degli Enti preposti, anche la costituzione di servitù di metanodotto sui fondi privati interessati.

Segnaliamo altresì che i metanodotti sottoelencati impongono fasce di rispetto/sicurezza variabili in funzione della pressione di esercizio, del diametro della condotta e delle condizioni di posa che devono essere conformi a quanto previsto dai citati D.M. 16.05.1964, D.M. 24.11.1984 e D.M. 17.04.2008.

Codice Impianto	Descrizione	DN	Fascia di rispetto (m)
5	CORTEMAGGIORE - GENOVA	400	16 + 16
60357	ALL. COM. STRADELLA	80	11 + 11
4102548	ALL. COMUNE DI PORTALBERA	80	11,5 + 11,5
4105143	ALL. WURER	100	11,5 + 11,5
4500732	POGGIO RENATICO - ALESSANDRIA	900	20 + 20

Alla luce delle informazioni e criteri sopra esposti appare doveroso ribadire, che la posizione della rete dei metanodotti Snam Rete Gas è da considerarsi indicativa e pertanto, l'esatto suo posizionamento Vi potrà essere precisato - a seguito Vostra specifica richiesta - esclusivamente da nostro personale qualificato del predetto Centro Snam Rete Gas, il quale - previo rilevamento con idonea strumentazione- accerterà ed individuerà in campo l'esatta ubicazione della stessa.

Resta peraltro inteso che Snam Rete Gas si ritiene sin d'ora sollevata e manlevata da ogni responsabilità in relazione ad eventuali danni, siano essi in forma diretta o indiretta, a persone o cose, derivanti da arbitrarie o errate traslazioni carto-topografiche dei gasdotti in argomento da parte di terzi.

Corre inoltre l'obbligo di ricordare che resta ferma ed inderogabile l'esclusiva competenza e responsabilità Snam Rete Gas relativa agli interventi sulle proprie condotte o impianti ad esse collegati.

Per la stesura di eventuali progetti riguardanti urbanizzazioni, anche se ubicati fuori delle fasce asservite, ma prossime alle stesse, ci rendiamo disponibili ad analizzare congiuntamente le possibili coesistenze.

Si evidenzia altresì che i tracciati dei metanodotti riportati sul documento cartografico allegato sono aggiornati alla data attuale, per cui, essendo essi soggetti a variazione di tracciato o implementazioni, sarà Vs. cura esclusiva richiedere l'aggiornamento.

Considerata la rilevanza strategica nazionale e regionale delle nostre condotte, necessarie per assicurare la fornitura di gas naturale alle utenze civili e industriali dell'intera regione ed al fine di evitare una divulgazione non controllabile di informazioni inerenti all'ubicazione delle nostre reti, riteniamo



opportuno che la cartografia riportante i nostri impianti venga utilizzata esclusivamente per i Vostri scopi istituzionali.

Allo scopo di garantire la necessaria sicurezza e la continuità del trasporto di gas naturale a mezzo condotta, nel corso dell'iter amministrativo relativo a nulla osta, permessi di costruire, SCIA, comunicazioni comunali, ecc. di vostra competenza per opere di qualsiasi genere (fabbricati, fognature, tubazioni, cavi di energia e telefonici, sostegni di linee elettriche, recinzioni, strade, ecc.), vi invitiamo a prendere contatti con il Centro Snam Rete Gas summenzionato per individuare eventuali interferenze e concordare i conseguenti interventi.

Vi rammentiamo infine che i tracciati della nostra rete, vengono inseriti ed aggiornati periodicamente nel Sistema Informativo Nazionale Federato delle Infrastrutture (SINFI), nel rispetto di quanto previsto dagli artt. 2 e 3 del DM 11/05/2016.

Vi invitiamo dunque, qualora in futuro Vi fosse da parte Vostra la necessità di consultare/estrarre/scaricare i tracciati Snam Rete Gas, a voler procedere attraverso il portale SINFI previa registrazione ed acquisizione delle credenziali di accesso tramite il seguente link: <https://sinfi.it/portal/consultazione-dati/richiesta-di-accesso/>. Per eventuali problematiche in fase di accredito/accesso al portale SINFI stesso, Vi segnaliamo di seguito gli indirizzi PEC/mail ai quali potrete rivolgerVi:

- SINFI: [info@sinfi.it](mailto:info@sinfi.it)
- Infratel Italia: [infrastrutture SERVIZIDIGITALI@postacert.infratelitalia.it](mailto:infrastrutture SERVIZIDIGITALI@postacert.infratelitalia.it)
- Ministero delle Imprese e del Made in Italy: [dgscerp.div2@pec.mise.gov.it](mailto:dgscerp.div2@pec.mise.gov.it).

RingraziandoVi per l'attenzione e la collaborazione dimostrataci, è gradita l'occasione per porgere distinti saluti.

 Business Unit Asset Italia  
Distretto Nord  
Trasporto  
  
Director  
Giuseppe Marco Landi



# COMUNE DI BRONI

Provincia di Pavia

Cod. Fisc. 84000230189 – P. IVA 00498590181

SETTORE PIANIFICAZIONE E PROGETTAZIONE

Ufficio Pianificazione

Protocollo generato telematicamente  
03/07/2025

Spett.le  
**COMUNE DI STRADELLA**  
Alla c.a. **Autorità Procedente**  
Responsabile del Servizio Tecnico e Territoriale  
Geom. Pietro Moraschini  
Pec: [comune.stradella@pec.regione.lombardia.it](mailto:comune.stradella@pec.regione.lombardia.it)

## **OGGETTO: VARIANTE GENERALE PGT 2025 – Contributo Rapporto Preliminare VAS.**

In riscontro all'*AVVISO DI PUBBLICAZIONE DEL RAPPORTO PRELIMINARE AI FINI DELLA FASE DI SCOPING DI VAS E CONVOCAZIONE DELLA SEDUTA DI CONFERENZA DI VALUTAZIONE*, acquisito al prot. gen. comunale n. 14779 in data 04/06/2025, si rappresenta quanto segue.

L'evoluzione del contesto ambientale e territoriale unita all'aumento nella frequenza di eventi meteorologici brevi ma intensi, richiede una crescente attenzione alla gestione del rischio idraulico all'interno del processo di pianificazione urbanistica. Solo attraverso un'accurata analisi del territorio e l'inserimento coerente di interventi strutturali e regole di uso del suolo è possibile diminuire la vulnerabilità degli insediamenti, tutelare la sicurezza dei cittadini e preservare il patrimonio culturale.

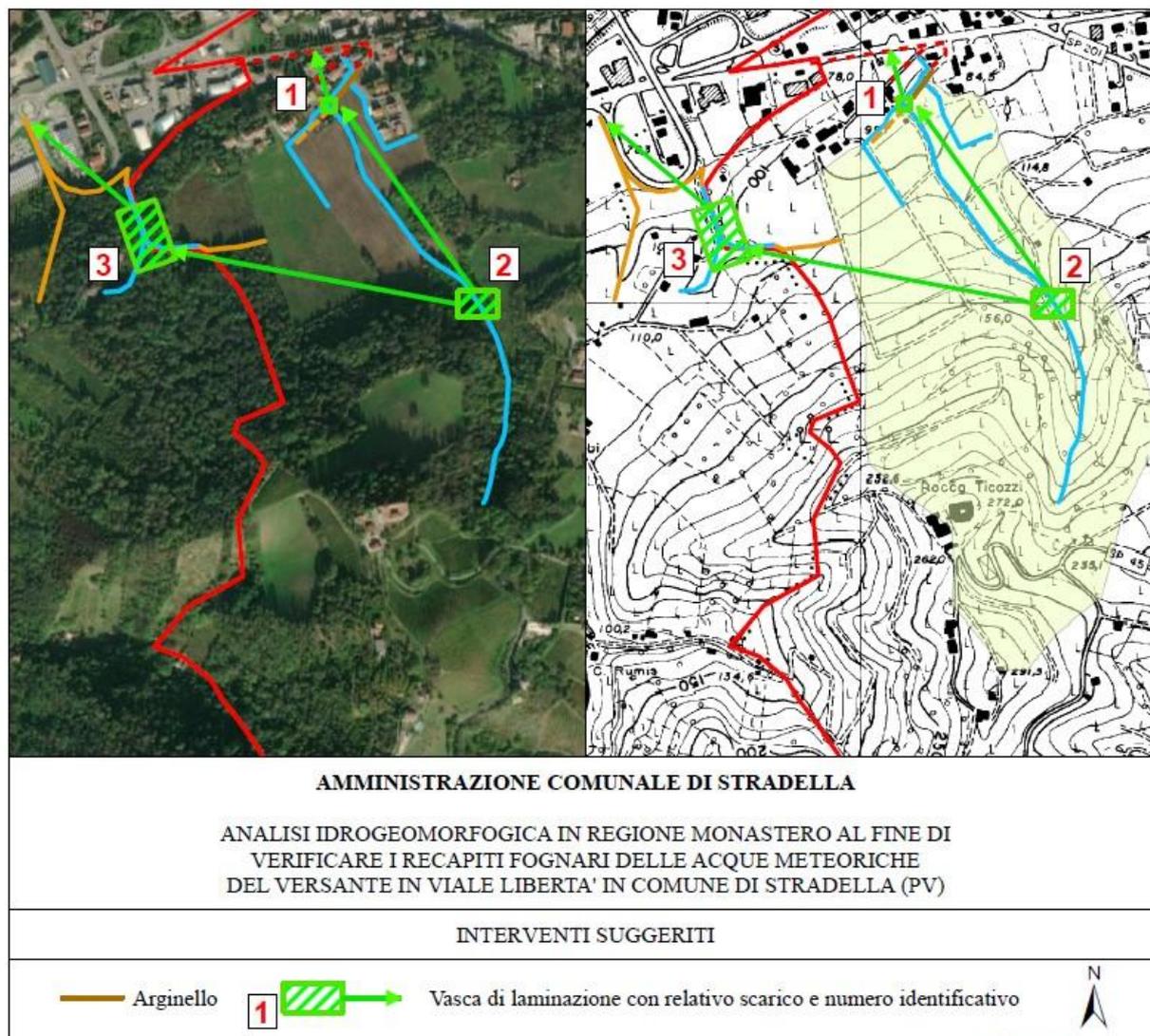
In questo senso, risulta fondamentale che la pianificazione urbanistica integri efficacemente le opere di difesa idraulica, considerandole non come interventi isolati, ma come parte integrante di una strategia complessiva di mitigazione del rischio. Le opere di difesa idraulica rappresentano infatti un elemento imprescindibile nella pianificazione territoriale contemporanea, indispensabile per rispondere con efficacia alle sfide poste dai cambiamenti climatici e dall'espansione urbana.

Ciò premesso, riguardo agli *Obiettivi ambientali per lo sviluppo sostenibile* contenuti nel Rapporto Preliminare (Documento di Scoping) ed, in particolare alla Macroarea 5, Area di intervento 5.1 "*Resilienza e adattamento al cambiamento climatico*", paragrafo 5.1.2. "*Prevenire i rischi naturali e antropici e migliorare la capacità di risposta alle emergenze*", si ritiene opportuno porre l'attenzione sulla criticità che interessa la Regione Monastero.

In particolare, l'analisi idrogeomorfologica elaborata dal Vostro Consulente, Prof. Dott. Pier Luigi Vercesi, nel febbraio 2022, evidenzia la mancanza di un sistema adeguato per lo scarico delle acque meteoriche del versante collinare in questione. Tale insufficienza ha causato, durante eventi meteorici di forte intensità, come quello verificatosi nell'ottobre 2021, il deflusso di acqua e fango

sulla strada comunale situata a valle del versante, ricadente prevalentemente nel territorio del Comune di Broni.

Per questi motivi, si invita l'Ente in indirizzo, nella stesura del Rapporto Preliminare e, in particolare, nella definizione degli *Elementi di attenzione delle componenti ambientali*, a considerare con attenzione questa criticità e gli interventi necessari per assicurare un'adeguata regimazione delle acque del versante collinare di Regione Monastero, a tutela del suolo e dell'abitato sottostante.



Stralcio della Relazione redatta dal Prof. Pier Luigi Vercesi – febbraio 2022

Broni, 03/07/2025

Cordiali saluti.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
Ing. Gian Marco Malattia

Spett.le Comune di Stradella  
Email:  
[comune.stradella@pec.regione.lombardia.it](mailto:comune.stradella@pec.regione.lombardia.it)

**Oggetto: Procedimento di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) della Variante Generale al PGT del Comune di Stradella - avviso di pubblicazione del Rapporto Preliminare ai fini della fase di scoping di VAS e convocazione della seduta di conferenza di valutazione - Contributo DG Sicurezza e Protezione Civile Regione Lombardia**

In risposta alla comunicazione inviata dal Comune di Stradella, in atti regionali al prot. n. Y1.2025.0012034 del 04.06.2025, si comunica che la *Direzione Generale Sicurezza e Protezione Civile - Struttura Coordinamento del sistema di volontariato di Protezione Civile e Pianificazione Emergenza*, vista l'impossibilità di partecipare alla prima Conferenza di Valutazione indetta per il giorno 21 luglio 2025, invia il contributo che segue.

Tale contributo ha la finalità di affiancare il processo di Valutazione Ambientale Strategica, supportando la concreta valutazione degli aspetti di resilienza e sostenibilità ambientale, nell'ambito delle misure di riduzione del rischio in materia di pianificazione di protezione civile, di cui gli "*Indirizzi operativi regionali per la redazione e l'aggiornamento dei piani di protezione civile ai diversi livelli territoriali*" approvati con D.G.R. 7 novembre 2022 - n. XI/7278 costituiscono disposizioni attuative ai sensi dell'art. 11, comma 1, del D.Lgs. 2 gennaio 2018, n. 1, "*Codice della protezione civile*" e dell'art. 5, comma 3, lettera b, e dell'art. 17 comma 1 della L.R. 29 dicembre 2021 n. 27, "*Disposizioni regionali in materia di protezione civile*" e disposizioni conseguenti.

Pertanto, si esprime il seguente contributo:

- si osserva una coerente e accurata modalità di approccio, già in fase di Scoping, verso le tematiche di gestione e riduzione del rischio nell'ambito della pianificazione territoriale, con riferimento, a titolo di esempio, a quanto descritto nel paragrafo "3.3.1 *Componente suolo, geologia e acque*" del Rapporto Preliminare (Documento di Scoping);
- nell'ambito del suddetto quadro di impianto delle analisi, si richiama la necessità di proseguire le successive fasi declinando in coerenti previsioni di Piano (approfondendone gli studi e le valutazioni) i principi e le linee di indirizzo esposti in fase di Scoping e, assicurando così, secondo quanto previsto dal punto "1.4.8 *Integrazione tra Piani di governo del territorio e Piani di protezione civile*" dei suddetti *Indirizzi operativi*, il coordinamento tra la pianificazione urbanistica e territoriale e la pianificazione di protezione civile, in riferimento a tutte le tipologie di rischi a cui può essere soggetto il territorio comunale. Tale coordinamento è finalizzato a due principali obiettivi: il primo ad integrare gli scenari di rischio nei piani urbanistici e territoriali, il secondo a rendere coerente con quest'ultimi le previsioni dei piani stessi;
- in attuazione di quanto previsto dall'art. 17 comma 6 della suddetta L.R. 27/2021, si segnala la necessità di aggiornare il Piano comunale di Protezione Civile in seguito all'approvazione della variante generale del Piano di Governo del Territorio, sottoposto al procedimento di Valutazione Ambientale Strategica in oggetto, al fine di renderlo coerente con le previsioni della trasformazione approvata. A tal proposito si richiama il paragrafo 1.4.6 dell'Allegato A della citata D.G.R. 7278/2022, ai sensi del quale, nel caso di redazione di un Piano

intercomunale di Protezione Civile, per ritenersi valido, questo deve essere approvato dal Consiglio comunale di ciascun Comune interessato.

Distinti Saluti

Il Dirigente  
ANDREA ZACCONI

**Referente per l'istruttoria della pratica:** MARCO CHIERA Tel. 02/6765.3912

**COMUNE DI STRADELLA**  
**VIA MARCONI, 35**  
**27049 STRADELLA (PV)**  
**Email:**  
**comune.stradella@pec.regione.lombardia.it**

**Oggetto: Richiesta aggiornamento del Documento di Polizia Idraulica (DPI) a seguito di vostra comunicazione del 05/06/2025 di “avviso di pubblicazione del rapporto preliminare ai fini della fase di scoping di VAS e convocazione della seduta di conferenza di valutazione – prot.n. 9891 del 04/06/2025”.**

In relazione all'oggetto, vista la nota ns prot. AE10.2025.0001847 del 21/03/2025, si pone alla vs attenzione l'opportunità dell'aggiornamento del Documento di Polizia Idraulica (DPI), secondo quanto previsto dalla DGR XII/3668 del 16/12/2024, allegato D e allegato D1.

Regione Lombardia, tramite la deliberazione appena citata, fornisce criteri ed indirizzi per la definizione del RIM, per la redazione del Documento di Polizia Idraulica (DPI) e per lo svolgimento dell'attività di polizia idraulica.

Dato atto che il DPI deve essere recepito nel Piano di Governo del Territorio (PGT) e che lo stesso deve essere coerente con lo stato di fatto dei luoghi, risulta opportuno procedere all'aggiornamento del medesimo, individuando/confermando al suo interno i corsi d'acqua superficiali (RIP, RIM, RIB e reticolo privato).

Disponibili ad ogni eventuale ed ulteriore approfondimento, si porgono cordiali saluti.

Il Dirigente  
MASSIMO VASAROTTI

Titolare di PO: Filippo Cattaneo  
Referente per l'istruttoria della pratica: MARTA PINI Tel. 0382/594307



Ministero della cultura

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E  
PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI COMO, LECCO, MONZA-  
BRIANZA, PAVIA, SONDRIO E VARESE

Milano, [data riportata nella segnatura di protocollo]

Ai

Comune di Stradella  
[comune.stradella@pec.regione.lombardia.it](mailto:comune.stradella@pec.regione.lombardia.it)

Class. 34.28.10/576/2025

Ref. nota prot. n. 9891 del 04/06/2025

Nb. prot. n. 14865 del 04/06/2025

**OGGETTO:** Stradella (PV). Procedimento di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) ai sensi dell'art. 6, comma 1, del D.lgs. n. 152/2006 e s.m.i della variante generale al PGT del comune di Stradella in adeguamento ai principi di riduzione del consumo di suolo (L.R. 31/14), ai criteri di rigenerazione urbana (L.R. 18/19) e ai contenuti del P.T.R. e del P.T.C.P.  
Osservazioni per il profilo della tutela archeologica.

Con riferimento al Procedimento di cui all'Oggetto e alla Conferenza di valutazione indetta per il giorno 21.07.2025, di cui alla nota protocollata da questo Ufficio in data 04.06.2025 con Prot. n. 14865, sotto il profilo della tutela archeologica si comunica quanto segue.

Si segnala che, in aggiornamento alla documentazione indicata per il comune di Stradella nel P.T.C.P. della provincia di Pavia pubblicato, dallo spoglio della lettura specialistica e di nuovi dati di archivio dell'ufficio, nonché da recenti interventi di scavo, sono noti nel territorio comunale i seguenti ritrovamenti archeologici, puntualmente ubicabili:

- **PV.Strad.3:** area di materiale mobile di età romana (areale di rischio fornito in allegato);
- **PV.Strad.4:** area ad uso funerario di cronologia incerta (areale di rischio fornito in allegato);
- **PV.Strad.5:** area di materiale mobile di cronologia incerta (areale di rischio fornito in allegato);
- **PV.Strad.7, via Oratorio:** strutture bassomedievali (areale di rischio non fornito in quanto inserito nel Nucleo di Antica Fondazione);
- **PV.Strad.8:** area di materiale mobile di età romana (areale di rischio fornito in allegato);
- **PV.Strad.9:** area di materiale mobile di età romana (areale di rischio fornito in allegato);
- **PV.Strad.10:** area di materiale mobile di età romana (areale di rischio fornito in allegato);
- **PV.Strad.11:** area di materiale mobile di età romana e rinascimentale (areale di rischio fornito in allegato);
- **PV.Strad.12:** area ad uso funerario e materiale mobile di età romana (areale di rischio non fornito in quanto inserito nel Nucleo di Antica Fondazione);
- **PV.Strad.17,** paleosuolo agricolo (areale di rischio fornito in allegato);
- **PV.Strad.18,** pozzo romano (areale di rischio fornito in allegato).

Sono inoltre da considerare aree di rischio archeologico quelle coincidenti con l'area della rocca di Montalino e i luoghi di culto di antica fondazione come da perimetrazioni fornite in allegato, in quanto è altamente probabile la presenza di resti di strutture più antiche, sepolture e stratigrafie archeologiche:

- **PV.Strad.13:** Torre Sacchetti, Oratorio di Santa Teresa (areale di rischio fornito in allegato);
- **PV.Strad.14:** torre di castello di XIV secolo (areale di rischio non fornito in quanto inserito nel Nucleo di Antica Fondazione);
- **PV.Strad.15:** Rocca di Montalino di origine altomedievale (areale di rischio in allegato);

- **PV.Strad.16:** Chiesa di San Marcello in Montalino di origine medievale (areale di rischio in allegato).

Sono altresì noti diversi ritrovamenti al momento non posizionabili per i quali si richiede la collaborazione del Comune per l'eventuale definizione della localizzazione:

- **PV.Strad.1, statuetta romana** presso il torrente Versa (posizionamento incerto, inserito solo convenzionalmente);
- **PV.Strad.2, ripostiglio monetale tardoantico** (posizionamento incerto, inserito solo convenzionalmente);
- **PV.Strad.6, epigrafe romana** (posizionamento incerto, inserito solo convenzionalmente).

Si chiede pertanto che le aree a potenziale archeologico per le quali si fornisce in allegato la documentazione in formato .shp, siano indicate nelle tavole del PGT quali areali di rischio archeologico.

Si chiede inoltre che tutti i nuclei di antica formazione (NAF) siano chiaramente indicati nelle tavole del PGT quali areali di rischio archeologico.

Per i siti archeologici individuati coi relativi areali di rischio e consultabili con le rispettive schede descrittive all'indirizzo <https://raptor.cultura.gov.it>, tutti i nuclei di antica formazione, le chiese e i luoghi di culto di antica fondazione si richiedono le seguenti prescrizioni, da inserire nel Piano delle Regole, a modifica dell'articolo delle Norme Tecniche di Attuazione attualmente in vigore, i.e. art. 59: "All'interno delle aree di rischio archeologico qualsiasi intervento che comporti manomissioni del sottosuolo, anche se di lieve entità, deve essere comunicato alla Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le province di Como, Lecco, Monza-Brianza, Pavia, Sondrio, Varese. Dovrà essere trasmesso, con un preavviso minimo di 30 giorni, uno stralcio della documentazione progettuale sufficiente a valutare l'incidenza dell'intervento di scavo sul sottosuolo, e pertanto comprendente una breve descrizione dell'intervento stesso, la sua localizzazione cartografica, una planimetria e una sezione comparativa tra stato di fatto e stato di progetto".

Per le opere pubbliche e di interesse pubblico, comprese le opere di urbanizzazione, si rammenta l'applicazione della normativa vigente in materia (D. Lgs. 42/2004, art. 28 e D. Lgs. 34/2023, art. 41 comma 4 e Allegato I.8).

Si ringrazia per la collaborazione e si prega di contattare per eventuali chiarimenti il Funzionario responsabile di questo Ufficio (dott.ssa Maria Chiara Metelli, [mariachiara.metelli@cultura.gov.it](mailto:mariachiara.metelli@cultura.gov.it), tel. 345-5600366).

Si allega:

- File .zip contenente gli areali di rischio archeologico in formato .shp.

Per il Soprintendente  
Arch. Giuseppe Stolfi

IL FUNZIONARIO DELEGATO \*  
Arch. Roberto Nessi



\* Delega prot. n. 19120 del 15/07/2025

Il responsabile dell'istruttoria  
dott.ssa Maria Chiara Metelli, [mariachiara.metelli@cultura.gov.it](mailto:mariachiara.metelli@cultura.gov.it)

Il collaboratore all'istruttoria:  
dott.ssa Elena Monti, [elena.monti@cultura.gov.it](mailto:elena.monti@cultura.gov.it)



Cod. 2.3.05

Spett.le  
Comune di Stradella (PV)  
comune.stradella@pec.regione.lombardia.it

Autorità procedente per la VAS

Autorità competente per la VAS  
della variante al PGT comunale

**Oggetto: PROCEDIMENTO DI VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS) AI SENSI DELL'ART. 6, COMMA 1, DEL D.LGS. N. 152/2006 E S.M.I. DELLA VARIANTE GENERALE AL PGT DEL COMUNE DI STRADELLA IN ADEGUAMENTO AI PRINCIPI DI RIDUZIONE DEL CONSUMO DI SUOLO (L.R. 31/14), AI CRITERI DI RIGENERAZIONE URBANA (L.R. 18/19) ED AI CONTENUTI DEL P.T.R. E DEL P.T.C.P. AVVISO DI PUBBLICAZIONE DEL RAPPORTO PRELIMINARE AI FINI DELLA FASE DI SCOPING DI VAS E CONVOCAZIONE DELLA SEDUTA DI CONFERENZA DI VALUTAZIONE. Parere**

Con riferimento alla Vostra nota del 04/06/2025, rubricata al numero 37908/2025 del protocollo di questa Agenzia in data 04/06/2025, di convocazione della conferenza di valutazione convocata per il giorno 21/07/2025, si comunica l'impossibilità a parteciparvi.

Esaminata la documentazione messa a disposizione sul portale S.I.V.A.S. di Regione Lombardia, relativamente agli aspetti igienico sanitari, si rappresenta quanto segue.

- Al fine di contribuire ad una valutazione che contempli elementi conoscitivi dello stato di salute della popolazione del Comune di Stradella (PV), si allegano le analisi di mortalità con dati riferiti al periodo 2017-2021 e analisi della Prevalenza delle patologie croniche per l'anno 2022. Tali dati possono essere utilizzati per una migliore contestualizzazione e definizione delle strategie e degli obiettivi del Piano e per la redazione del Rapporto Ambientale.
- Relativamente alle aree oggetto di trasformazione, si segnala fin d'ora che siano adeguatamente valutati i possibili impatti derivanti dalle destinazioni d'uso previste, da considerarsi per gli ambiti di tipo produttivo, con l'eventuale esclusione di esercizi nocivi o molesti che possano potenzialmente generare impatti sanitari sulla popolazione contermine e per le funzioni residenziali in relazione all'eventuale presenza sul territorio di fattori di rischio che possano compromettere o limitare la fruibilità degli spazi urbani.

Distinti saluti

***Il Responsabile***  
***SS Epidemiologia Ambientale***  
***ROBERTO TEBALDI***  
(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21  
D.Lgs n. 82/2005 e s.m.i.)

Allegati: *Analisi delle prevalenze delle patologie croniche per l'anno 2022*  
*Analisi della mortalità nel periodo 2017 - 2021*

*Il Responsabile del procedimento: Roberto Tebaldi*  
*I Funzionari istruttori: Andrea Cogo; Domenico Plano*

**Agenzia di Tutela della Salute (ATS) di Pavia**  
**Dipartimento di Igiene e Prevenzione Sanitaria**  
**SC Igiene e Sanità Pubblica Salute Ambiente**  
V.le Indipendenza, 3 - 27100 PAVIA - [www.ats-pavia.it](http://www.ats-pavia.it)  
pec: [protocollo@pec.ats-pavia.it](mailto:protocollo@pec.ats-pavia.it)

D.G.R. cost. n. X/4469 del 10.12.2015 - Partita I.V.A. 02613260187

Comune di Stradella Prot. n. 0012762 del 21-07-2025 in arrivo